

## **Anlage 1: Mietpreise der Einrichtungen des Eigenbetriebs Staatsbad**

### **Nr. 1 Nutzungskategorien für Kurhaus, Weinbrunnen und Platz am Weinbrunnen**

Die Benutzungszwecke werden in folgende Kategorien eingeteilt:

<b>Kategorie EB I</b>	Veranstaltungen auswärtiger Benutzer/innen. Veranstaltungen von gewerblichen Nutzern. Veranstaltungen von Benutzern, bei denen Gewinnerzielung im Vordergrund steht
<b>Kategorie EB II</b>	alle Privatveranstaltungen von Bad Schwalbacher Bürgern ohne Einnahmen, Eintrittsgeld oder Teilnahmegebühren
<b>Kategorie EB III</b>	Sämtliche Veranstaltungen und Zusammenkünfte von Bad Schwalbacher Vereinen, Religionsgemeinschaften und Schulen.
<b>Kategorie EB IV</b>	Veranstaltungen der Stadt und Ihrer Gremien, des Rheingau-Taunus-Kreises sowie der Landesgartenschau 2018 GmbH und weiterer Vereine
<b>Kategorie EB V</b>	Proben von Kulturanbietern und Vereinen, deren Veranstaltung in den gebuchten Räumlichkeiten des Eigenbetriebs Staatsbad stattfinden. 200 € / Probe

Für den Alleesaal gelten gesonderte Kategorien

## Nr. 2: Mietpreise

Für die einzelnen Einrichtungen sowie für Teile derselben werden folgende Preise (je nach Nutzungszeit) festgesetzt:

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### Alleesaal

#### **Tarife für gewerbliche Nutzer, Veranstaltung auswärtiger Nutzer und Privatveranstaltungen von Bad Schwalbacher Bürgern ohne Einnahmen, Eintrittsgeld oder Teilnahmegebühren**

Raum / Saal	< 8 Std.; (>8 Std. auf Anfrage)
Rokokosaal	335,00 €
Blauer Salon	145,00 €
Kaminzimmer	115,00 €
Alleesaal komplett	450,00 €
Standesamtliche Trauungen *	180,00 €
Standesamtl. Trauungen mit Sektempfang	230,00 €
Kosten Foyer (falls keine weiteren Räume gebucht sind)	50,00 €
Küche (Wasser, Strom, Geräte; kein Geschirr, kein Besteck, keine Gläser)	90,00 €

\*(Die Miete wird unabhängig von der evtl. anschließend stattfindenden Veranstaltung erhoben)

Die Grundmiete beinhaltet das Auf- und Abbauen des Mobiliars, die Betriebskosten sowie die Reinigung bei normaler Verschmutzung nach der Veranstaltung, jedoch keine technische Begleitung durch einen Hausmeister.

#### **Tarife für Bad Schwalbacher Vereine, Religionsgemeinschaften und Schulen und weitere Vereine**

Raum / Saal / Platz	< 8 Std.; (>8 Std. auf Anfrage)
Rokokosaal	270,00 €
Blauer Salon	120,00 €
Kaminzimmer	95,00 €
Alleesaal komplett	360,00 €

#### **Tarife für Stadt, Gremien, Rheingau-Taunus-Kreis und Landesgartenschau GmbH**

Raum / Saal / Platz	< 8 Std.; (>8 Std. auf Anfrage)
Rokokosaal	170,00 €
Blauer Salon	80,00 €
Kaminzimmer	70,00 €
Alleesaal komplett	225,00 €

## Kurhaus

### **Kategorie EB I: Tarife für gewerbliche und auswärtige Benutzer**

<b>Raum / Saal / Platz</b>	<b>&lt; 8 Std. / 8 - 12 Std.</b>
Kurhaus komplett	2.125,00 € / 2.310,00 €
Großer Saal	1.115,00 € / 1.310,00 €
Empore pauschal	Wird nicht mehr vermietet
Roter Saal	590,00 € / 655,00 €
Gelber Saal	395,00 € / 460,00 €
Foyer (ohne weitere Raumnutzung oder statt des Roten Saals pauschal)	590,00 € / 655,00 €

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### **Kategorie EB II: Tarife für private Veranstaltungen von Bad Schwalbacher Bürgern ohne Einnahmen, Eintrittsgeld oder Teilnahmegebühren**

<b>Raum / Saal / Platz</b>	<b>&lt; 8 Std. / 8 - 12 Std.</b>
Kurhaus komplett	1.380,00 € / 1.500,00 €
Großer Saal	725,00 € / 850,00 €
Empore pauschal	Wird nicht mehr vermietet
Roter Saal	385,00 € / 430,00 €
Gelber Saal	260,00 € / 300,00 €
Foyer (ohne weitere Raumnutzung oder statt des Roten Saals pauschal)	385,00 € / 430,00 €

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### Kategorie EB III: Tarife für Bad Schwalbacher Vereine, Religionsgemeinschaften und Schulen

Raum / Saal / Platz	< 4 Std.	< 8 Std. / 8 - 12 Std.
Kurhaus komplett	Nicht verfügbar	850,00 € / 925,00 €
Großer Saal	Nicht verfügbar	445,00 € / 525,00 €
Empore pauschal	Nicht verfügbar	Nicht verfügbar
Roter Saal	200,00 €	260,00 € / 310,00 €
Gelber Saal	150,00 €	200,00 € / 235,00 €
Foyer (ohne weitere Raumnutzung oder statt des Roten Saals pauschal)	150,00 €	260,00 € / 310,00 €

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### Kategorie EB IV: Tarife für Stadt, Gremien, Rheingau-Taunus-Kreis und Landesgartenschau GmbH und weiterer Vereine

Raum / Saal / Platz	< 8 Std. / 8 - 12 Std.
Kurhaus komplett	1.060,00 € / 1.155,00 €
Großer Saal	555,00 € / 655,00 €
Empore pauschal	Nicht verfügbar
Roter Saal	295,00 € / 330,00 €
Gelber Saal	195,00 € / 230,00 €
Foyer (ohne weitere Raumnutzung oder statt des Roten Saals pauschal)	295,00 € / 330,00 €

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

## Weinbrunnen und Platz am Weinbrunnen

### Kategorie EB I: Tarife für gewerbliche und private Mieter

Raum / Saal / Platz	< 8 Std. / 8 - 12 Std.
Weinbrunnen*	150,00 / 200,00 €
Platz am Weinbrunnen *	300,00 / 400,00 €
Kolonnaden *	80,00 / 120,00 €
Nutzung der betriebseigenen Bestuhlung **	50,00 / 50,00 €

### Kategorie EB II: Tarife für private Mieter aus Bad Schwalbach

Raum / Saal / Platz	< 8 Std. / 8 - 12 Std.
Weinbrunnen*	100,00 / 130,00 €
Platz am Weinbrunnen *	195,00 / 260,00 €
Kolonnaden *	55,00 / 80,00 €
Nutzung der betriebseigenen Bestuhlung **	50,00 / 50,00 €

### Kategorie EB III: Tarife für Bad Schwalbacher Vereine

Raum / Saal / Platz	< 8 Std. / 8 - 12 Std.
Weinbrunnen*	60,00 / 80,00 €
Platz am Weinbrunnen *	120,00 / 160,00 €
Kolonnaden *	35,00 / 50,00 €
Nutzung der betriebseigenen Bestuhlung **	50,00 / 50,00 €

### Kategorie EB IV: Tarife für Stadt, Gremien, Rheingau-Taunus-Kreis oder Landesgartenschau GmbH sowie weitere Vereine

Raum / Saal / Platz	< 8 Std. / 8 - 12 Std.
Weinbrunnen * + **	75,00 € / 100,00 €
Platz am Weinbrunnen * + **	150,00 € / 200,00 €
Kolonnaden *	40,00 € / 60,00 €
Nutzung Bestuhlung **	50,00 € / 50,00 €

\* Tarife ohne Bestuhlung, ohne Hausmeisteranwesenheit

\*\* zum Selbstauf- und -abbau

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### Nr. 3: Neben- und Zusatzkosten

Zusätzlich zu den Mietkosten sind, je nach Inanspruchnahme, folgende Neben- und Zusatzkosten fällig.

Stellen der Stühle und Tische*	0,00 €
Reinigung*	0,00 €
ELA-Anlage	40,00 €
Funkmikrofon je	15,00 €
Headset je	15,00 €
Lichtanlage	50,00 €
Leinwand	10,00 €
Beamer	30,00 €
Rednerpult	20,00 €
Zusätzliche Tonanlage für Außenveranstaltungen falls vorhanden ansonsten Kosten der externen Anmietung	40,00 €
Küchen-/Theken- und Kühlhausbenutzung	120,00 €
Tischwäsche (nur nach Absprache) je Kilo à	Nicht mehr möglich
Gläser- und Geschirrtteile	0,50 €/Stück
Nutzung des Flügels	60,00 €
Inkl. vorherigem Stimmen	170,00 €
Hausmeister** je Std.	35,00 €/45,00 € ab 21 Uhr
Zusätzlicher Techniker je Std.	40,00 €/48,00 € ab 21 Uhr
Sonderreinigung je Std.**	35,00 €
Energiekosten (Strom, Wasser) bei Außenveranstaltungen	Nach Verbrauch

\* nur kostenfrei, wenn Raummiete gezahlt wird

\*\* wird nur berechnet, wenn die Raummiete kostenlos ist oder Zusatzleistungen, Umbauten erforderlich sind bzw. Nutzungszeit über die Mietzeit hinaus geht.

Die Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer

### Nr. 4: Besondere Bestimmungen

Staffelungen der Grundmiete im **Kalenderjahr** bei Dauermietern:

Für die Vergabe bei häufiger Nutzung im Alleesaal und im Kurhaus

1. - 3. Veranstaltung = kein Nachlass

4 + 5. Veranstaltung = 15 % Nachlass

ab 6. Veranstaltung = 30 % Nachlass

Proben für Veranstaltungen, die nicht in Bad Schwalbach im Kurhaus, Alleesaal oder auf dem Platz am Weinbrunnen stattfinden, werden nach der Mietpreisrichtlinie wie Veranstaltungen berechnet.

Kosten für die Bereitstellung einer Location als Ausweichspielort bei schlechtem Wetter, sind die Bereitstellungskosten für den Auf- und Abbau nach Aufwand. Wird der Raum dann genutzt, wird die tariflich beschlossene Raummiete fällig.